

Raport z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej w Klembowie na dzień 31.12.2022 r.



Zakład Gospodarki Komunalnej w Klembowie zwany dalej ZGK jest wyodrębnioną jednostką organizacyjną Gminy Klembów prowadzącą gospodarkę finansową w formie jednostki budżetowej. ZGK działa na podstawie obowiązującego prawa, w szczególności w oparciu o przepisy: ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o finansach publicznych, uchwały nr XIV/83/07 Rady Gminy Klembów z dnia 13 listopada 2007 r. w sprawie utworzenia gminnej jednostki organizacyjnej – Zakładu Gospodarki Komunalnej oraz postanowień jej statutu.

Przedmiotem działalności podstawowej ZGK jest:

1. prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków, w szczególności: eksploatacja i konserwacja wodociągu gminnego oraz stacji uzdatniania wody, eksploatacja i konserwacja gminnej sieci kanalizacyjnej oraz oczyszczalni ścieków;
2. utrzymywanie w czystości i porządku terenów zielonych, skwerów i parków;

3. administrowanie, utrzymanie i konserwacja gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, w tym komunalnych zasobów mieszkaniowych;
4. prowadzenie prac społecznie – użytecznych;
5. utrzymanie w czystości i porządku ulic, placów, dróg, chodników oraz innych terenów stanowiących własność gminy oraz użytkowanych bezpośrednio przez gminę;
6. zimowe utrzymanie ulic, placów, dróg oraz chodników.
7. nadzór nad stanem grobów wojennych i miejsc pamięci narodowej, w tym pomników i tablic.

Sieć wodociągowa

Sieć wodociągowa liczy 139,18 km i jest rozprowadzona po wszystkich 17 sołectwach: Dobczyn, Karolew, Klembów, Krusze, Krzywica, Lipka, Michałów, Nowy Kraszew, Ostrówek, Pasek, Pieńki, Rasztów, Roszczep, Sitki, Stary Kraszew, Tuł oraz Wola Rasztowska. Został więc osiągnięty cel zwodociągowania całej gminy.

W skład gminnego systemu eksploatacji wodociągów wchodzi dwie stacje uzdatniania wody, główna w Klembowie oraz w Kruszu.

Systemem wodociągowym gminy objętych jest 3143 odbiorców. Wszyscy odbiorcy wyposażeni są w wodomierze ze zdalnym odczytem. Odczytu dokonują pracownicy ZGK cztery razy w roku, ponieważ w systemie kwartalnym wystawiane są faktury za świadczone usługi. Dzięki wprowadzeniu



takiego systemu mieszkańcy nie muszą dzwonić i podawać stanu licznika. Z myślą o naszych odbiorcach wdrożyliśmy system wysyłki faktur w formie elektronicznej.

Stan techniczny sieci wodociągowej oraz stacji uzdatniania wody w Klembowie jest zasadniczo dobry. Sieć jest stosunkowo nowa i nie wymaga gruntownych modernizacji. W przypadku stacji wodociągowej w Kruszu rozpoczął się gruntowny remont i nastąpi wpięcie do nowego systemu wodociągowego w danej miejscowości. Wpięcie stacji uzdatniania wody będzie stanowiło zabezpieczenie w dostarczaniu wody do mieszkańców całej gminy w przypadku awarii głównej stacji uzdatniania wody w Klembowie.

Jakość dostarczanej wody w zakresie wymagań bakteriologicznych i fizykochemicznych jest systematycznie badana i jest zgodna z normami krajowymi i europejskimi. Badania wody pitnej są realizowane zgodnie z harmonogramem i kontrolowane systematycznie przez Państwową Inspekcję

Sanitarną oraz w ramach kontroli wewnętrznej. Wyniki badań spełniają wymogi jakości wody gotowej do spożycia i są zamieszczane na stronie internetowej www.zgk.klembow.pl

Działalność ZGK w roku 2022 w liczbach przedstawia się następująco:

1. Wyprodukowaliśmy 391 453,00 m³ wody uzdatnionej gotowej do spożycia.
2. Wydaliśmy 107 nowych warunków technicznych w sprawie przyłączy.
3. Odebranych zostało 111 nowych przyłączy wodociągowych.
4. Zawarliśmy 175 nowych umów na dostarczanie wody.
5. Usunięto 8 awarii wodociągowych za kwotę 34 052,67 zł
6. Pobranych zostało 21 próbek wody do badań.
7. Dokonano 45 płukań sieci wodociągowej w okresie wiosenno-letnim
8. Wykonaliśmy 20 przepięć do nowej sieci w Kruszu, które kosztowały 64 848,00 zł.
9. 30 % użytkowników sieci wodociągowej zdecydowało się przejść na rozliczenie w wersji elektronicznej.



Sieć kanalizacyjna

Długość sieci kanalizacyjnej wynosi ogółem 36,77 km i jest rozprowadzona po 4 sołectwach:

Klembów, Ostrówek, Sitki oraz Lipka. W skład gminnego systemu eksploatacji kanalizacji wchodzi dwie oczyszczalnie ścieków, (główna w Klembowie i w Woli Rasztowskiej), dwadzieścia osiem przepompowni ścieków oraz mały punkt zlewny.

Oczyszczalnia w Klembowie jest dość nową oczyszczalnią i nie wymaga prowadzenia gruntownych remontów. Oczyszczalnia w Woli Rasztowskiej



ze względu na swój wiek, wymaga przeprowadzenia remontu pod względem budowlanym. Sam proces oczyszczania działa bez zarzutu.

Systemem kanalizacyjnym gminy objętych jest 1065 odbiorców (w tym 131 odbiorców rozliczanych jest za ścieki z ryczałtu). Stan techniczny sieci kanalizacyjnej jest dobry i nie wymaga gruntownego remontu. Jedynym mankamentem są starego typu pompy umieszczone w przepompowni i należałoby je sukcesywnie wymieniać.

W ramach utrzymania w dobrym stanie sieci kanalizacyjnej, wprowadzony został monitoring działający 24/7 na każdej przepompowni. Dzięki takiemu rozwiązaniu mamy na bieżąco informacje o zapchanych pompach, podniesionym poziomie ścieków, braku napięcia co pozwala nam na szybką i



skuteczną reakcję przy usuwaniu awarii. Powiadomienie o wykryciu nieprawidłowości następuje za pomocą powiadomienia odpowiedniego pracownika poprzez SMS. Posiadamy również podgląd wizualny na monitorze.

Wartości wskaźników zanieczyszczeń w ściekach oczyszczonych wprowadzanych do środowiska nie przekraczają dopuszczalnych poziomów określonych w pozwoleniu wodnoprawnym. Z ostatnich przeprowadzonych badań wynika, że poziom substancji mierzonych na wylocie z oczyszczalni są na wzorowym poziomie, co pozwala wywnioskować, że oczyszczalnie w 100 % spełniają swoje role dotyczące oczyszczania ścieków.

Działalność ZGK w roku 2022 w liczbach przedstawia się następująco:

1. Oczyszczonych zostało łącznie 165 710,00 m³ ścieków
2. Wydano 26 nowe warunki techniczne na przyłącza kanalizacyjne.
3. Zawartych zostało 51 nowych umów na odbiór ścieków.
4. Usunięcie awarii na oczyszczalni ścieków w Klembowie kosztowało nas 16 851,00 zł.
5. Wyciągnięto 1440 razy pompy ze studni kanalizacyjnych w celach konserwacyjnych.
6. 11 krotnie czyszczone były studnie kanalizacyjne na kwotę 13 260,78 zł
7. 11 krotnie udrażniane były odcinki sieci kanalizacyjnej.

Mienie komunalne

Jeżeli chodzi o mienie komunalne, ZGK administruje:

- a) 5 mieszkaniami komunalnymi;
- b) 2 lokalami użyteczności publicznej (ośrodek zdrowia w Ostrówku oraz biblioteka w Woli Rasztowskiej).

Drogi

Zakład Gospodarki Komunalnej w ramach swojego statutu utrzymuje drogi gminne. Utrzymanie dróg gminnych polega na:

- a) odśnieżaniu w okresie zimowym,
- b) uzupełnianie ubytków w drogach asfaltowych,
- c) równaniu dróg gruntowych oraz nawożeniu kruszywa w miejscach niezbędnych,
- d) sprzątaniu chodników,
- e) sprzątaniu śmieci w pasach drogi wojewódzkiej (w ramach porozumienia),
- f) odtwarzaniu koryt cieków naturalnych w pasach drogowych należących do gminy.



Zestawienie dróg w gminie Klembów które są w utrzymaniu ZGK.

Lp.	łączna długość dróg w Gminie Klembów	łączna długość dróg gminnych	Długość dróg gminnych gruntowych	Długość dróg gminnych asfaltowych	Długość dróg powiatowych	Długość dróg wojewódzkich
1	220,46 km	178,66 km	125,92 km	52,74 km	27,50 km	14,30 km

Spis obiektów mostowych w gminie Klembów.

Lp.	Łączna długość ob. mostowego	Na drogach gminnych	Na drogach gminnych m ²	Na drogach powiatowych	Na drogach powiatowych m ²	Na drogach wojewódzkich
1	194,00 m	97,00 m	676,00 m ²	67,00 m	702,00 m ²	30,00 m

W roku 2022 przeprowadzone zostały 4 modernizacje ulic w Gminie Klembów:

- a) ulica Matejki w Tule.
- b) Ulica Dębowa w Dobczynie.
- c) Ulica Polna w Nowym Kraszewie
- d) Ulica Lachmana w Ostrówku.

Dzięki przeprowadzonym modernizacjom, ulice zyskały utwardzone nawierzchnie oraz chodniki. Suma dróg gruntowych zmalała na korzyść dróg o utwardzonej nawierzchni. Systematycznie każdego roku różnica między drogami gruntowymi a drogami o utwardzonej nawierzchni sukcesywnie maleje. Jednocześnie zaznaczyć trzeba, że w dużej mierze drogi gruntowe stanowią typowe drogi polne, które stanowią dojazd do pól uprawnych.

W ramach utrzymania zieleni oraz dróg w roku 2022 dokonano:

1. Równania i utwardzania dróg gruntowych za kwotę 336 995,55 zł.
2. Zamiatania mechanicznego ulic o łącznej długości 20 km na kwotę 21 924,00 zł
3. Uzupełnianie ubytków w drogach asfaltowych o łącznej powierzchni 745 m² na kwotę 73 330,63 zł.
4. Wymienionych zostało 202 punktów świetlnych.
5. Wymienionych zostało 55 znaków drogowych.
6. Zakup znaków drogowych kosztował nas 25 378,80 zł.
7. Pobocza dróg gminnych koszone według potrzeb (we własnym zakresie).



Do wykonywania wszystkich powyższych czynności ZGK wykorzystuje samochody:

- a) Ford Transit (do działalności wodociągowej)
- b) Ford Transit z zabudową typu WUKO (do działalności kanalizacyjnej)
- c) Renault Kangoo,
- d) Traktorek H150Twin (do pozostałej działalności w tym koszenia traw)
- e) Samochód ciężarowy skrzyniowy Ford Transit
- f) Ciągnik rolniczy Zetor Proxima 110 Power wraz z osprzętem (ramię wysięgnikowe tylne, głowica kosząca, przedni tuz oraz pług śnieżny)
- g) Land Rover Discovery II
- h) Koparka JCB
- i) Rozsiewacz RCW – 3 (piaskarko – solarka)
- j) Traktorek John Deere



Siedziba ZGK mieści się w Klembowie przy ul. Gen. Franciszka Żymirskiego 38. Oprócz siedziby ZGK dysponuje również takimi obiektami jak:

1. Oczyszczalnia ścieków w Klembowie przy ulicy Miłej 15.

2. Oczyszczalnia ścieków w Woli Rasztowskiej przy ulicy Szkolnej.

3. Stacja Uzdatniania Wody w Klembowie przy ulicy Przemysłowej 2.

4. Stacja Uzdatniania Wody w Kruszu przy ulicy Kryształowej 99.

5. Garaż przy ulicy Miłej w Klembowie.



Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom naszych odbiorców, posiadamy stronę internetową www.zgk.klembow.pl na której można pobrać wszystkie potrzebne wnioski, sprawdzić stan jakości wody oraz zapoznać się z obowiązującymi zasadami przyłączenia się do sieci wodno – kanalizacyjnej. W celu powszechnego udostępniania informacji publicznej wdrożyliśmy stronę BIP dla ZGK. Mając na celu usprawnienie komunikacji z mieszkańcami gminy jesteśmy dostępni również w mediach społecznościowych.

W roku 2022 wystawionych zostało 13 088 faktur za wodę i ścieki, 970 gospodarstw zdecydowało korzystać z faktur elektronicznych.

Zakład Gospodarki Komunalnej w Klembowie zatrudnia pracowników o różnym doświadczeniu i kwalifikacjach. Dział techniczny składa się ze starszego konserwatora, czterech konserwatorów sieci wodno – kanalizacyjnej oraz trzech konserwatorów terenów zielonych. Biuro ZGK składa się z dyrektora, głównej księgowej oraz dwóch inspektorów, którzy odpowiedzialni są za rozliczanie odbiorców wody i dostawców ścieków, koordynowanie umów oraz windykację należności – łącznie 12 etatów.